

STARTERSGIDS
TARPSGIDSS
ARTERSGIDSST
RTERSGIDSS
TERSGIDSSSTA
EDOTSSTART
RUGIDSSSTARTE
SGIDSSSTARTER

LET'S GO:
HERE'S ALL YOU
NEED TO KNOW!

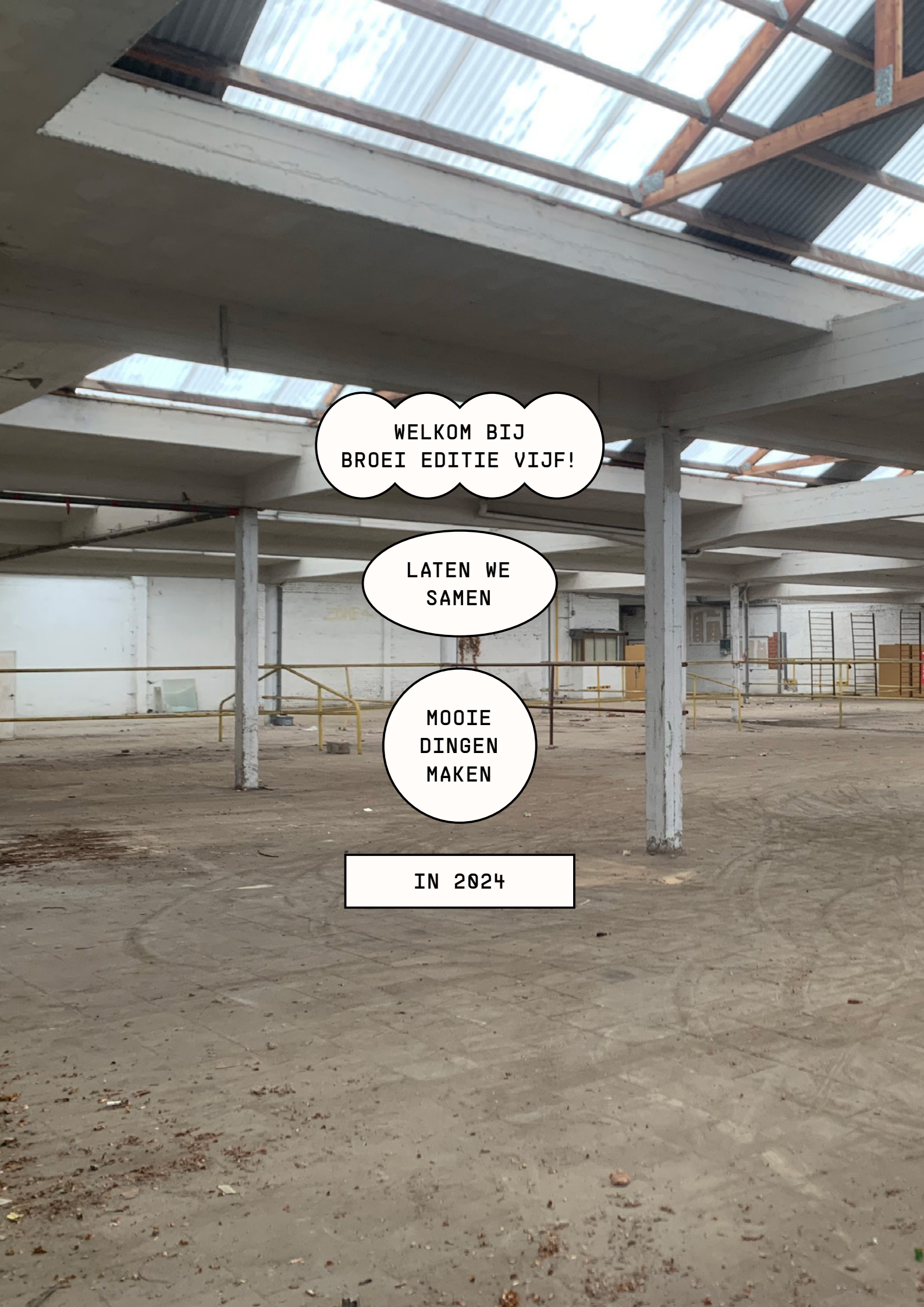
VU: BROEI VZW
Nieuwland 69
9000 Gent

DOE- EN DENKPLEK VOOR
DE NIEUWE GENERATIE

READ
CAREFULLY

BROEI
'24





WELKOM BIJ
BROEI EDITIE VIJF!

LATEN WE
SAMEN

MOOIE
DINGEN
MAKEN

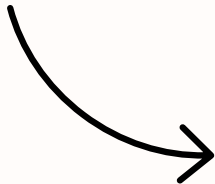
IN 2024

INHOUD

INTRO.....	4	BAR BROEI.....	12
		prijzen/korting	
PRAKTISCH.....	5	zelf iets organiseren	
openingstijden		hoe het werkt	
locatie		delen in baropbrengst	
noodgevallen		percentages	
autovrije zone			
GRONDPLAN.....	7	EVENTS ORGANISEREN.....	13
TEAM CONTACT.....	8	reservatie ruimte	
		reservatie materiaal	
		prijzetting & kansentarief	
AFVALBEHEER.....	9	COMMUNITY.....	14
recycle		broeiberaad	
conscious		collectieve events	
afvallemmers		broei lunch	
grof vuil			
sorteren		COMMUNICATIE.....	16
RUIMTES.....	10	social media	
keuken		agenda	
co-working		event promo	
printer		vragen	
opslag			
lockers		VARIA.....	17
diy atelier		buitenruimtes broei	
broei.lab		unisono	
		verzekeringen	

HEY LET'S

HO GO



De vijfde editie van BROEI is een feit, en jij bent erbij! Netjes.

In deze startersgids vind je ALLES wat je moet weten om je tijd in BROEI zonder kleerscheuren door te komen.

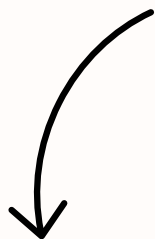
Heb je een [praktische] vraag?
Lees dan eerst aandachtig deze gids en bezint eer ge begint :)

Zijn we tóch iets vergeten, stuur een mailtje of grijp ons in het passeren bij de kraag.

Tot in d'n draai,
Team Broei

PRAK

TISCH



OPENINGS- TIJDEN

BROEI is open* op:

Wo 10:00 – 23:00

Do 10:00 – 23:00

Vr 10:00 – 01:00

Za 10:00 – 23:00

Zo 10:00 – 20:00

* Sluitingsuren zijn afhankelijk van de evenementen die op die dag - al dan niet - plaatsvinden.

Collectief verlof

29 juli t/m 13 augustus 2023

LOCATIE

Broei bevindt zich op de Nieuwland-site:

Nieuwland 69

9000 Gent

PROBLEMEN/ NOODGEVALLEN

Permanente telefoon: 047 03 50 80 6

Bereikbaar op woensdag t/m zondag tussen 10:00 en 18:00.

PRAK



**PARKEREN/
AUTOVRIJE
ZONE**

TISCH

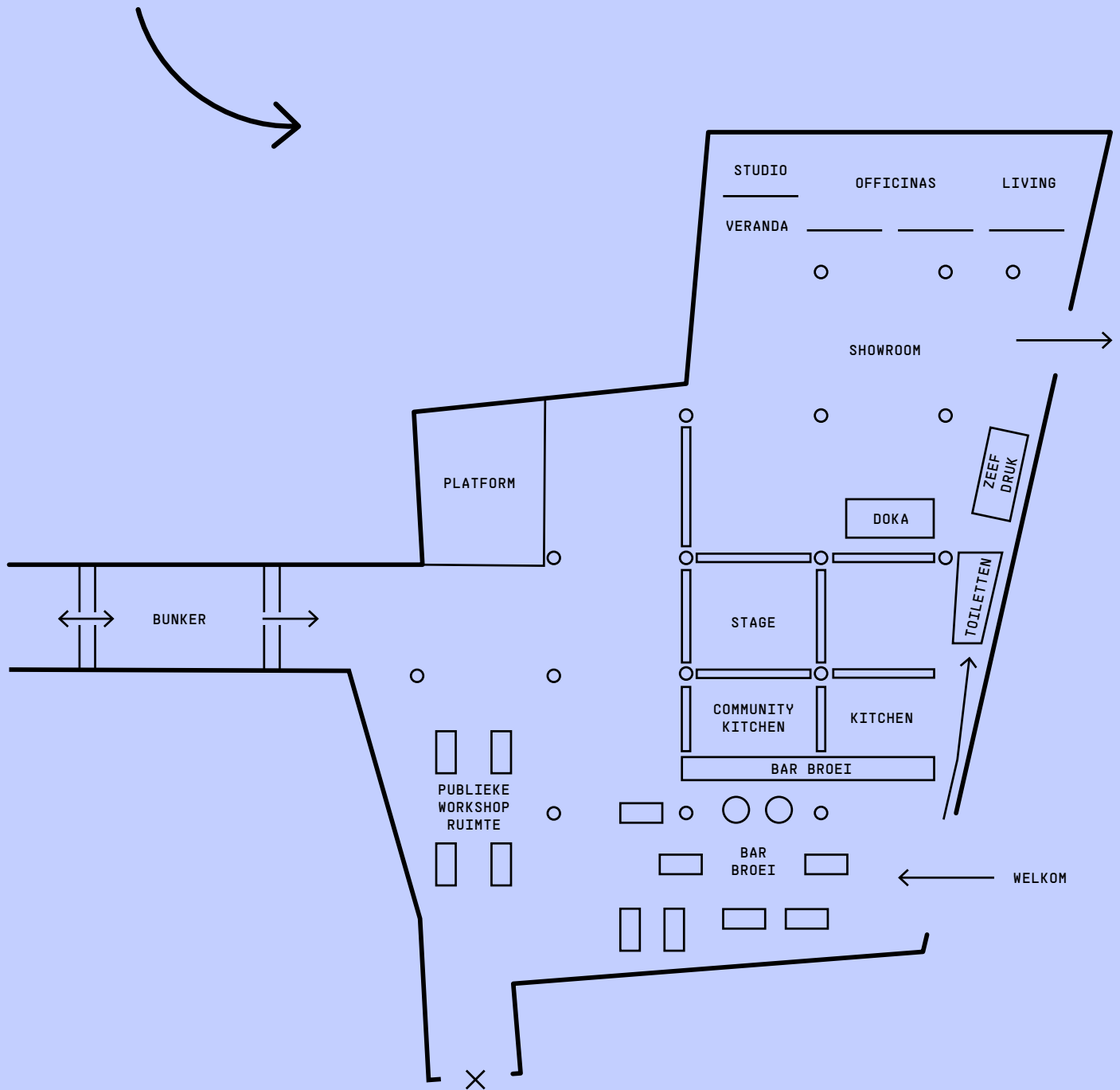
Broei/Nieuwland ligt buiten de autovrije zone en is bereikbaar met de auto. Ons adres ligt wél binnen de lage emissiezone.

Check voor je vertrekt op de website van Stad Gent of jouw auto aan de juiste vereisten voldoet om binnen te mogen.

Onze box-in-box (de enige plek in Broei waar versterkte muziek gespeeld kan worden) kan bereikt worden via Huidevetterken (laden en lossen).

Langer parkeren? De dichtsbijzijnde parkeerplekken zijn parking Tolhuis en parking Dok-Noord

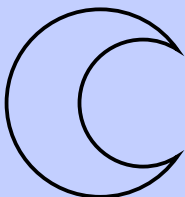
GRONDPLAN



×

×

×



SHHHHHHJT!

Hou rekening met de (nacht) rust van onze buren.

Zet je fiets in de fietsenstalling, ruim je afval op & zet de bloemetjes buiten maar hou de glazen binnen.

×

×

×

TEAM



WORK

Bij wie kan je terecht
voor wat?

PERMANENTIE

Permanentie telefoon: 047 03 50 80 6

Bereikbaar op woensdag t/m zondag tussen 10:00 en 18:00.



MARIE

→ Coördinator

marie@broei.be

[#algemenewerking](#) [#biggerissues](#)

[#netwerk](#) [#partners](#)



FABIAN

→ Community / Jeugd /

Broeiklassen

fabian@broei.be

[#community](#) [#broeilunch](#) [#broei-beraad](#) [#ombudsdienst](#) [#jeugd](#)



BEN

→ Financieën

ben@broei.be

boekhouding@broei.be

[#boekhouding](#) [#facturatie](#)



NINA

→ Design

nina@broei.be

[#design](#) [#logo](#) [#branding](#) [#print](#)



BROEI.LAB / JULIE

→ Broei.lab & redactieteam

julie_lab@broei.be

[#foto](#) [#video](#) [#doka](#) [#lab](#)

[#experiment](#)



BAR BROEI / JEROEN

→ Drinks & vibes

bar@broei.be

jeroen@broei.be

[#bar](#) [#events](#) [#fun](#) [#drinks](#)



TIJN

→ Productie & Verhuur

tijn@broei.be

[#events](#) [#productie](#) [#verhuur](#)

[#beheer](#) [#infrastructuur](#) [#licht](#)



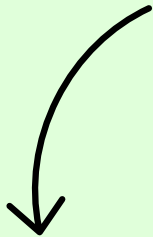
KEUKEN / JULIE

→ Food & vibes

keuken@broei.be / julie@broei.be

[#restaurant](#) [#foodie](#) [#Broeilunch](#)

AFVAL BEHEER



RECYCLE

Duurzaamheid staat voorop in de werking en structuur van Broei. We streven bij Broei naar afvalarme activiteiten en evenementen: enerzijds door te sorteren en te recyclen, anderzijds door bewustmaking.

CONCIOUS

We proberen *single-use plastics* te vermijden, en vragen dan ook aan de organisaties om hiermee bewust op te gaan.

AFVALEMMERS

In de ruimtes van Broei staan grotere afvalcontainers, die uitsluitend voor restafval bedoeld zijn, en kleinere containers die onderverdeeld zijn in papier -rest - pmd.

GROF VUIL

Heb je grote hoeveelheden afval (bv. een hele hoop karton), dan sta je zelf in voor het verwerken hiervan. Laat dit niet zomaar achter in Broei.

SORTEREN

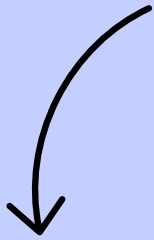
We sorteren volgende afvalstromen:

- Rest (container)
- Karton & papier (container)
- Glas (container)
- PMD (blauwe PMD zak)
- KGA (emmer in keuken)

RUIM—

TES

GEBRUIK VAN DE VERSCHILLENDE RUIMTES



KEUKEN

→ Lang houdbare overschotten zoals droge voeding (pasta, rijst, e.d.), kan je achterlaten in de 'BAK TO SHARE'.



Gebruik de BAK TO SHARE niet als een vuilnisbak! Laat enkel bruikbare hoeveelheden achter voor tenminste één persoon die afgesloten zijn in een deftige verpakking! In de keuken zijn hiervoor diverse potjes beschikbaar.

→ Beperkt houdbare producten kan je in de koelkast bewaren op het FRIGO TO SHARE schap.



Label altijd je producten met de datum van opening! Er hangt een marker aan de frigodeur.

→ Vaat (vuil bestek, borden, etc.) was je na gebruik direct af of deponeer je in de vaatwasser. Is deze vol, doe dan moeite om ze aan te steken. De handleiding hangt op naast de vaatwasser!



Kuis altijd op na gebruik!

COWORKING

Onze bureau (tussen broei.lab & safer space) staat ook open voor de andere organisaties die graag eens van hieruit willen werken. Deze zijn open van woensdag t.e.m. zondag van 10u tot 18.

PRINTER

In de bureaus/co-working staat een professionele printer (A3/A4 - kleur).

Tarieven:

Formaat	A3	A4
Kleur	€0,60	€0,30
zwart wit	€0,10	€0,05



Vul bij gebruik van de printer de lijst in en betaal via payconic (scan de code en geef je bedrag in.)

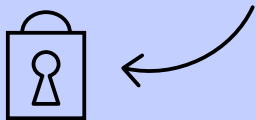
OPSLAG

Heb je groter kostbaar materiaal dat je in Broei wilt opslaan? Contacteer tijn@broei.be en informeer naar beschikbaarheid voor een plaats in onze stock.

LOCKERS

Voor andere (kleine) kostbare spullen is een beperkt aantal lockers beschikbaar.

Breng je eigen hangslot & sleutel mee!
Beschikbaarheid: first come first serve.



DIY ATELIER

Organisaties kunnen gebruik maken van ons DIY atelier en het daar aanwezige gereedschap en materiaal.



We vragen nadrukkelijk om telkens het gebruikte materiaal terug op zijn oorspronkelijke plaats te leggen en de werkbanken en vloeren bezemschoon achter te laten.

BROEI.LAB

broei.lab is een laagdrempelig *shared* atelier en veilige creator space waar jongeren kunnen experimenteren met diverse vormen van media en content creatie: fotografie, film, muziek, storytelling, podcast, VR en radio.

broei.lab biedt de volgende ruimtes:

- muziekstudio
- fotostudio
- donkere kamer (doka)



- Check de broei.lab agenda op www.broei.be/broeilab
- Reserveren kan via julie.lab@broei.be



MEER OVER BROEI.LAB

In broei.lab worden voor en door jongeren workshops georganiseerd mbt (media-) creatie waarin ze elkaar ondersteunen en inspireren. Tijdens de weekdagen is het broei.lab open voor alle jongeren en stelt het professioneel materiaal en ruimte ter beschikking voor vrij experiment: niks moet, alles kan. We willen jongeren actief verbinden en motiveren om zich uit te drukken via verschillende creatieve media, elk volgens hun eigen tempo en interesses. Tenslotte wordt er vanuit broei.lab een platform aangereikt om buiten de safe space en community van broei.lab te treden en ook hun werk aan het grote publiek te tonen.

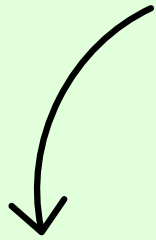
BROEI.LAB LIDKAART

Als lid van broei.lab mag je ongelimiteerd gebruik maken van alle ruimtes en materialen, alsook kosteloos deelnemen aan de door broei.lab georganiseerde events zoals workshops, masterclasses en lezingen.

Meer info en inschrijven?

→ Contacteer julie.lab@broei.be

BAR



PRIJZEN & KORTING

Alle Broei-organisaties hebben recht op een standaard korting van 10%. Dit geldt enkel voor de leden van de organisatie en is direct te verrekenen bij de aankoop aan de bar. Vermeld je naam en je organisatie bij het bestellen/afrekenen.

ZELF IETS ORGANISEREN

Als organisatie is er de mogelijkheid om een evenement te organiseren in Bar Broei. Dit gebeurt in samenspraak met de bar zelf.

HOE HET WERKT

→ Je dient je aanvraag in zoals elk ander evenement via het aanvraagformulier.

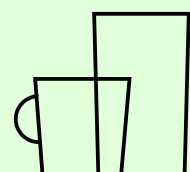
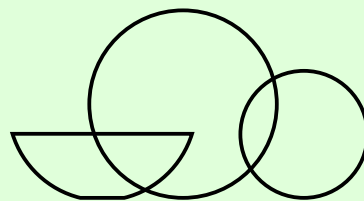
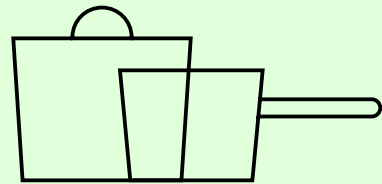
<https://forms.gle/MRjwDkyQgof2d8uGA>



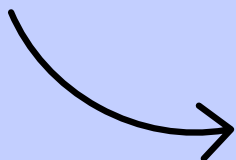
Heb je iets extra nodig van de bar (personeel, jetons, special requests, extra mobiele bar)? Geef dit dan zeker aan in het googleform 'eventaanvraag'.

→ Het broei-team ziet jouw aanvraag binnenkomen en neemt verder contact met je op.

BROEI



EVENTS — OR — GANISEREN



DE ORGANISATIE VAN EVENTS, WORKSHOPS, LEZINGEN... HOE PAK JE HET AAN?

RUIMTE RESERVEREN

Om ervoor te zorgen dat jouw activiteit op een correcte wijze wordt gecommuniceerd en om verzekerd te zijn van een plaats in de agenda, raden wij aan om je aanvraag tijdig in te dienen, zeker 3 weken op voorhand. Voor last-minute verzoeken, als in minder dan twee weken, kun je het beste rechtstreeks contact opnemen met Fabian via fabian@broei.be.

STAP 1

Je hebt een idee. Goed!

STAP 2

Check de interne agenda op www.broei.be/intern om te checken of je voorkeursmoment nog open staat.

STAP 3

Reservatie via [deze form](#) of indien last minute via fabian@broei.be.

STAP 4

Indien je binnen de week geen foutmelding krijgt is je event goedgekeurd, zo niet krijg je een mailtje en zoeken we een oplossing.

GELUID

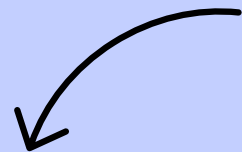
Wil je geluid met meer dan 85dBa produceren tijdens je event? Bespreek dit eerst met het broeiteam via (fabian@broei.be). Indien goedkeuring dien je zelf een aanvraag tot uitzondering in bij Stad Gent, minimaal 6 weken op voorhand (we hebben recht op max 12 uitzonderingen per jaar)



In de aangewezen ruimtes gelden specifieke maximale geluidsniveaus, die onder geen beding zonder vergunning mogen worden overschreden*. De limieten zijn als volgt: Bunker: 91 dB, Platform: 74 dB, Podium: 71 dB. Bij deze locaties is een decibelmeter geïnstalleerd die te allen tijde tijdens jouw evenement ingeschakeld moet zijn.

*Tijdens de bouwweek met Constructlab gaan we extra ruimtes isoleren zodat we de maximum decibels kunnen verhogen.

EVENTS — OR — GANISEREN



RESERVATIE MATERIAAL

Via de uitleendienst van de Stad Gent kan je zelf materiaal ontlene voor je activiteit of event. Indien je dit zelf niet kan, dan kunnen wij dit bij uitzondering voor jou doen. Stuur hiervoor wel 3 weken op voorhand een mail naar tijn@broei.be zodat we dit materiaal voor jou kunnen reserveren.

[Bekijk hier alvast het beschikbare materiaal.](#)

PRIJSZETTING & KANSENTARIEF

Om ons aanbod zo toegankelijk mogelijk te houden, vragen we inkomprijs te verlagen voor jongeren tussen 16 - 30 jaar én kanszoekenden:

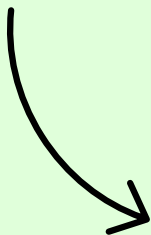
	normale inkom > 30 jaar	€10**
60% van normale inkom	korting (16 – 30 jaar)	€6**
20% van normale inkom*	kansentarium	€2**
	terugbetaald per kansentariumticket/uitpas***	€4**

* 40% hiervan wordt door Stad Gent - via Broei vzw terugbetaald, dus hier ontvang je in totaal ook 60% van de normale inkomprijs

** Voorbeeld tarieven. Bereken zelf je tarief [via deze link](#).

*** Indien er mensen met een uitpas aanwezig zijn dien je de codes te verzamelen en door te sturen naar boekhouding@broei.be. Zo kunnen wij deze doorsturen naar stad Gent en het te vereffen bedrag doorstorten naar jullie.

COMMUNITY

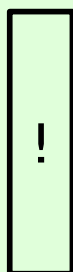


BROEIBERAAD



Aangezien we willen dat BROEI leeft en iedereen betrokken en verbonden is, geven we een verplicht karakter aan de 5 broeiraden die we komend werkjaar organiseren. Lukt het toch niet om te komen, geef dan zeker op voorhand een seintje aan Fabian.

In het broeiberaad gaan we de komende maand(en) overlopen, uitwisseling organiseren, advies vragen, knelpunten detecteren, aankondigingen houden en nog veel meer. Het is dan ook heel belangrijk dat je op het broeiberaad aanwezig bent.



Hou alvast volgende data vrij in je agenda.

Broeiberaad #1 _____ Wo 28 februari: 20u

Broeiberaad #2 _____ Wo 20 maart: 20u

Broeiberaad #3 _____ 25 mei: 19u

Broeiberaad #4 _____ Wo 18 sept: 20u

Broeiberaad #5 _____ Wo 13 nov: 20u

COLLECTIEVE EVENTS

→ Openingsweek(end): Het openingsevent vind plaats van 26 t/m 28 april 2024.

→ Gentse feesten: We organiseren van 19 t/m 28 juli de Gentse feesten terug aan het Duivelsteen. Broei in Nieuwland is tijdens deze periode toe. Van 29 juli tem 13 augustus zijn we op collectief verlof.

→ Slotevent: Van 31 oktober t/m 3 november vindt ons slotevent plaats. Wat dit precies zal zijn kunnen we nog niet voorspellen maar zal vorm krijgen naarmate de datum dichterbij komt.

BROEI LUNCH

Om elke week iedereen de kans te geven om elkaar op een ongedwongen manier te ontmoeten (en ook omdat het gewoon superleuk is), organiseren we de BROEI LUNCH. We moedigen elke organisatie aan om zelf ook eens te komen koken of om het broeiteam mee te helpen met de voorbereiding op vrijdagvoormiddag. Lijkt dit je leuk? Spreek Fabian of Julie hierover aan en die helpen je verder!

→ We vragen 4€ per maaltijd per persoon.

→ Reserveren voor een plaats tijdens de Broei Lunch/Terras kan door te mailen naar fabian@broei.be, te sms'en naar [0476343069](tel:0476343069) of door mondelinge communicatie met Fabian of Julie in Broei/ op de Nieuwland-site.

De agenda/planning van de Broei Lunch kan je terugvinden op de facebookgroep 'broei gebruikers' en op de whatsapp groep.

Welkom & tot dan!

COMMUNICATIE



SOCIAL MEDIA

→ Voeg Broei altijd toe als organisator in je facebook events. Dan komt het event automatisch in onze lijst met events.

* Enkel als je vanuit een pagina een evenement organiseert, dus niet vanuit een persoon kan je Broei medeorganisator maken. Indien je geen facebookpagina hebt kan je vragen aan de communicatieverantwoordelijke om het event te maken.

→ Heb je hulp nodig bij het aanmaken van een event? Mail naar de communicatieverantwoordelijke of naar fabian@broei.be en zij helpen je verder.

AGENDA

→ De algemene Broei-agenda wordt telkens de 1e van de maand gepubliceerd (online & print).

- De deadline voor het doorgeven van je events is telkens
- ten laatste de 15e van de maand. Events die te laat aan
- Fabian of Bauke zijn doorgegeven en bijgevolg nog niet
- op de website staan worden niet in de on- en offline
- communicatie opgenomen.

Bijvoorbeeld: je geeft je event in ten laatste op 15 juni voor de kalender die 1 juli gepubliceerd wordt.

Hou hier zéker rekening mee en respecteer de deadline.

PROMOTIE VOOR JE EVENT

Heb je als organisatie hulp nodig bij de promo van je organisatie of van je workshop/event/workshop/lezing/... stuur dan zeker een mail naar bauke@broei.be . Hij kan je helpen met het maken van portretfoto's, opnames, recap's, sociale media events, tips.... . Samen zoeken we uit wat er mogelijk is.

VA

RI

A

BUITEN- RUIMTES BROEI



Broei heeft enkel een overeenkomst om de loods op de site te gebruiken. De buitenruimtes en andere lokalen rond de loods zijn in gebruik door andere organisaties en mogen niet gebruikt of betreden worden.

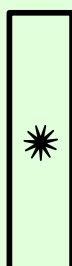
UNISONO



Stuur hiervoor minimum 1 week op voorhand, dag en tijdstippen naar tijn@broei.be

[VROEGER SABAM/BILLIJKE VERGOEDING]

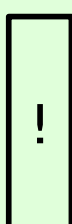
Je dient geen aanvraag voor Unisono in te dienen. Broei vzw heeft een contract bij Sabam.



Uitzondering: Evenementen die niet gedekt zijn door het jaarforfait (dat wil zeggen: waarvan de inkomprijs hoger is dan € 2,50 en/of het artistiek budget meer dan €500 bedraagt) dienen doorgegeven te worden aan tijn@broei.be zodat er toelating aangevraagd kan worden. Meer info en tabel [via deze link](#).

VERZEKERING

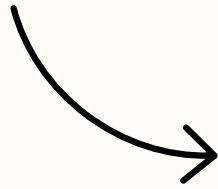
Broei vzw en de eigenaar hebben een algemene verzekering afgesloten voor het gebouw (brand- en diefstalverzekering) en hun team (BA-uitbating en Objectieve aansprakelijkheid).



Indien je als organisatie iets organiseert, dien je je te verzekeren met BA-uitbating en Objectieve Aansprakelijkheid. Als je een expositie organiseert, kan je de kunstwerken nog extra verzekeren met een nagel-op-nagelverzekering.

LAST
NOT

BUT
LEAST



Do no harm
Take no shit

Do good
Be brave
Act kind

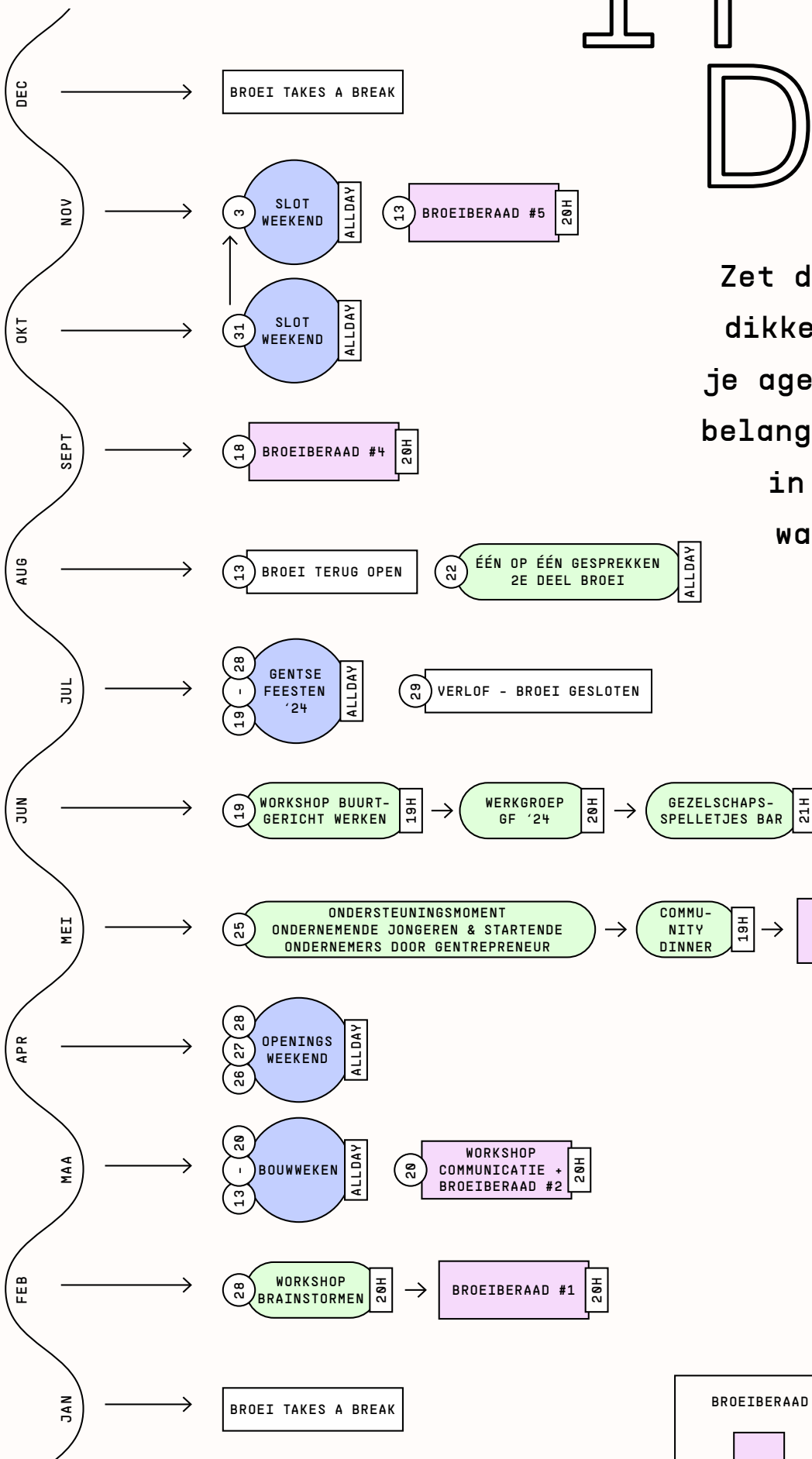
Have fun
Make things

Broei
Baby
Broei

Enjoy!

THAT'S
ALL FOLKS

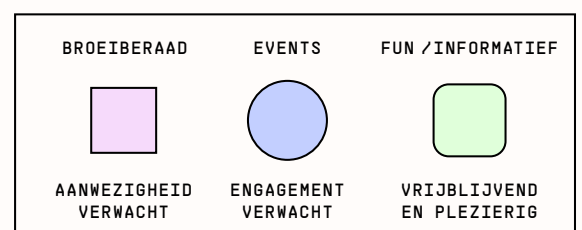
FINISH



IT'S A DATE

Zet deze data met een dikke markeerstift in je agenda! Het zijn de belangrijkste momenten in het 'broei-jaar' waarop we met alle organisaties samenkomen.

START

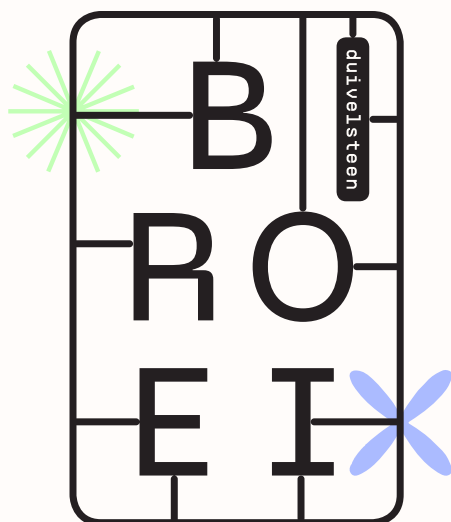




CIAOKES BYEKES SALUUUUUU

DOE- EN DENKPLEK VOOR
DE NIEUWE GENERATIE

VERSIE
2024



doe- en denkplek voor
de nieuwe generatie

VU: BROEI VZW
Nieuwland 69
9000 Gent